

1	4	8	8	0	7	1	9	6	4	2	1	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

0	1	-	1	0	-	0	4	6	4	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

ITK Holding Zrt. a vállalkozás megnevezése

1044. Budapest, Óradna utca 5.

2025. év.

## Éves beszámoló

Budapest, 2026. május 19.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



ITK Holding Zrt.

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)</b>	<b>31 205 074</b>	<b>0</b>	<b>25 766 915</b>
2.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>136 396</b>	<b>0</b>	<b>97 653</b>
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	60 292	0	44 892
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	75 179	0	52 201
6.	4. Szellemi termékek	925	0	560
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	<b>615 862</b>	<b>0</b>	<b>547 774</b>
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	540 895	0	480 561
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	74 967	0	67 213
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)</b>	<b>30 452 816</b>	<b>0</b>	<b>25 121 488</b>
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	3 424 197	0	3 356 712
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	26 875 756	0	21 764 776
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	152 863	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0
29.	<b>IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Budapest, 2026. május 19.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## "A" Mérleg

1 / 2

## Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
30.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)</b>	2 629 805	0	2 776 555
31.	<b>I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)</b>	37 098	0	37 098
32.	1. Anyagok	0	0	0
33.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
34.	3. Növendék-, hizó- és egyéb állatok	0	0	0
35.	4. Késztermékek	0	0	0
36.	5. Áruk	37 098	0	37 098
37.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
38.	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)</b>	2 588 413	0	2 736 325
39.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	183	0	5 797
40.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	2 551 201	0	2 719 260
41.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	34 980	0	0
42.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
43.	5. Váltókövetelések	0	0	0
44.	6. Egyéb követelések	2 049	0	11 268
45.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
46.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
47.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	0	0	0
48.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
49.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
50.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
51.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
52.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
53.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
54.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)</b>	4 294	0	3 133
55.	1. Pénztár, csekkek	586	0	241
56.	2. Bankbetétek	3 708	0	2 892
57.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)</b>	826 964	0	1 208 805
58.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	785 596	0	1 099 158
59.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	41 368	0	109 647
60.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
61.	<b>ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)</b>	34 661 843	0	29 752 275

Budapest, 2026. május 19.


 a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**"A" Mérleg**


1 / 3

## Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
62.	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)</b>	-1 688 665	0	400 355
63.	I. JEGYZETT TŐKE	1 211 200	0	8 699 600
64.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
65.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
66.	III. TŐKETARTALÉK	6 964 465	0	6 964 465
67.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-7 429 159	0	-9 909 222
68.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	60 292	0	44 892
69.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
70.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
72.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-2 495 463	0	-5 399 380
73.	<b>E. Céltartalékok (73-75)</b>	15 492	0	8 065
74.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	15 492	0	8 065
75.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
76.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
77.	<b>F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)</b>	35 902 178	0	28 967 323
78.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)</b>	0	0	0
79.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
80.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
82.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Budapest, 2026. május 19.


  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## "A" Mérleg

1 / 4

## Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
83.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)</b>	33 316 848	0	26 515 191
84.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
85.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
86.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	20 000 000	0	20 000 000
87.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
88.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
89.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	13 306 568	0	6 508 941
90.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
91.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
92.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	10 280	0	6 250
93.	10. Halasztott adókötelezettség	0	0	0
94.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	2 585 330	0	2 452 132
95.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
96.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
97.	2. Rövid lejáratú hitelek	1 620 890	0	1 781 508
98.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
99.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	149 992	0	61 671
100.	5. Váltótartozások	0	0	0
101.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	523 227	0	426 283
102.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
103.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
104.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	291 221	0	182 670
105.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
106.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
107.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)</b>	432 838	0	376 532
108.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
109.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	432 838	0	376 532
110.	3. Halasztott bevételek	0	0	0
111.	<b>Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)</b>	34 661 843	0	29 752 275

Budapest, 2026. május 19.


  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

ITK Holding Zrt.

**Eredménykimutatás**  
**(Összköltség eljárással)**  
**2 / 1**

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 774 053	0	1 583 701
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>1 774 053</b>	<b>0</b>	<b>1 583 701</b>
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6.	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7.	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>322 892</b>	<b>0</b>	<b>11 046</b>
8.	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0	0
9.	05. Anyagköltség	80 359	0	67 310
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	742 405	0	444 410
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	20 832	0	23 044
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	24 882
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 556	0	190 678
14.	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>846 152</b>	<b>0</b>	<b>750 324</b>
15.	10. Bérköltség	818 614	0	735 038
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	40 656	0	35 180
17.	12. Bérjárulékok	111 256	0	100 494
18.	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>970 526</b>	<b>0</b>	<b>870 712</b>
19.	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>94 648</b>	<b>0</b>	<b>143 700</b>
20.	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>89 451</b>	<b>0</b>	<b>80 493</b>
21.	Ebből: értékvesztés	539	0	0
22.	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>96 168</b>	<b>0</b>	<b>-250 482</b>

Budapest, 2026. május 19.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**Eredménykimutatás**  
**(Összköltség eljárással)**  
**2 / 2**

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	198 258	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	198 258	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 014 023	0	1 905 776
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	1 012 373	0	1 781 681
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	7 750	0	2 919
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>1 220 031</b>	<b>0</b>	<b>1 908 695</b>
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	137 650	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	137 650	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 102 883	0	1 721 550
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	390 583	0	1 007 794
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	2 550 000	0	5 272 485
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	6 916	0	63 558
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>3 797 449</b>	<b>0</b>	<b>7 057 593</b>
44.	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>-2 577 418</b>	<b>0</b>	<b>-5 148 898</b>
45.	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>-2 481 250</b>	<b>0</b>	<b>-5 399 380</b>
46.	X. Adófizetési kötelezettség	14 213	0	0
47.	X/1. Halasztott adókülönbözet	0	0	0
48.	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>-2 495 463</b>	<b>0</b>	<b>-5 399 380</b>

Budapest, 2026. május 19.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)